

Sønderjyllands Revision
Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Nørreport 3 · 6200 Aabenraa
Tlf. 74 62 61 12 · Fax 74 62 95 20
E-mail: aabenraa@s-revision.dk

Torvegade 6 · 6330 Padborg
Tlf. 74 67 20 21 · Fax 74 67 22 15
E-mail: padborg@s-revision.dk

www.s-revision.dk

AABENRAA-RØDEKRO FJERNVARME A.m.b.a.

Humlehaven 2, 6200 Aabenraa

Årsrapport for regnskabsåret 1. juni 2007 – 31. maj 2008

CVR-nr. 36 15 27 10

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning	3
Ledelsesberetning	
Hoved- og nøgletal	4
Ledelsesberetning	5-6
Årsregnskab 1. juni 2007 – 31. maj 2008	
Anvendt regnskabspraksis	7-8
Resultatopgørelse	9
Balance	10-11
Noter	12-15

LEDELSESPÅTEGNING

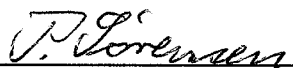
Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juni 2007 – 31. maj 2008 for Aabenraa-Rødekro Fjernvarme A.m.b.a.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

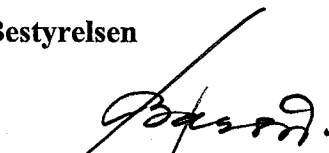
Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabenraa, den 11. august 2008

Direktion

Peter Sørensen

Bestyrelsen

Hans Chr. Barsøe
Formand



Ove Stahl Schmidt



Morten Svendsen



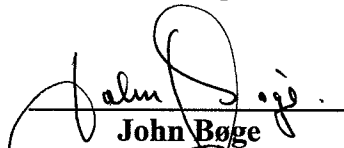
Bjarne Jørgensen



Per Horup
Næstformand



Leif Meldgaard



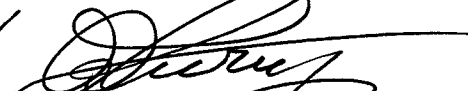
John Bøge



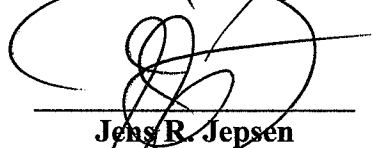
Søren Duus



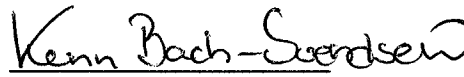
Hans H. Toft



Anders Kurup



Jens R. Jepsen



Kenn Bach-Svendsen

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10. september 2008.

Dirigent

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING**Til andelshaverne i Aabenraa-Rødekro Fjernvarme A.m.b.a.**

Vi har revideret årsrapporten for Aabenraa-Rødekro Fjernvarme A.m.b.a. for regnskabsåret 1. juni 2007 – 31. maj 2008, omfattende ledelsespåtegning, hoved- og nøgletal, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Ledelsens ansvar for årsrapporten

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde og aflægge en årsrapport, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Dette ansvar omfatter udformning, implementering og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge en årsrapport, der giver et retvisende billede uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl, samt valg og anvendelse af en hensigtsmæssig regnskabspraksis og udøvelse af regnskabsmæssige skøn, som er rimelige efter omstændighederne.

Revisors ansvar og den udførte revision

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsrapporten på grundlag af vor revision. Vi har udført vor revision i overensstemmelse med danske revisionsstandarder. Disse standarder kræver, at vi lever op til etiske krav, samt planlægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsrapporten ikke indeholder væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter handlinger for at opnå revisionsbevis for de beløb og oplysninger, der er anført i årsrapporten. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risikoen for væsentlig fejlinformation i årsrapporten, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor interne kontroller, der er relevante for selskabets udarbejdelse og aflæggelse af en årsrapport, der giver et retvisende billede, med henblik på at udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke med det formål at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere stillingtagen til, om den regnskabspraksis, der er anvendt af ledelsen, er passende, og om de regnskabsmæssige skøn, der er udøvet af ledelsen, er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsrapporten.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for

vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2008 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2007 – 31. maj 2008 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aabenraa, den 11. august 2008

Sønderjyllands Revision
Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Egon Dall Nørgaard
Statsaut. revisor

HOVED- OG NØGLETAL

Tallene for nedenstående repræsentanter for årene 2004 til 2007 alene Aabenraa fjernvarmes forsyningsområde, hvorimod 2007/2008 repræsentterer de samlede mængder for Aabenraa og Rødekro, hvorfor 2007/2008 ikke er umiddelbart sammenlignelig med de foregående år.

Produktionsoversigt	Enhed	2007/2008	2006/2007	2005/2006	2004/2005
Olieforbrug fuel/gasolie	ton	57	1.316	2.049	1.252
Olieforbrug bioolie	ton	50			
Kraftvarme leveret fra EV	MWh	259.991	177.978	206.942	209.035
Kraftvarme leveret fra Hjordkær	MWh	12.318			
Produceret varmemængde m/olie	MWh	1.055	20.554	12.565	5.974
Maksimal belastning	MW	66,0	56,1	69,0	58,5
Største døgnproduktion	MWh	1.393	1.188	1.326	1.296
Mindste døgnproduktion	MWh	220	238	178	205
Solgte energienheder	MWh	207.063	144.341	176.093	169.479

Omkostninger i kr. pr. produceret MWh

Brændsel inkl. energifgifter	255,38	255,04	254,23	268,61
El, vand og kemikalier	2,72	4,58	3,24	3,15
Vedligeholdelse mv.	38,36	43,14	29,79	38,43
Lokaleomkostninger	3,80	5,54	6,43	5,43
Personaleomkostninger (ekskl. administration)	21,70	19,48	16,58	13,66
Administration	21,76	19,56	15,40	14,71
Renter mv.	-1,81	-7,31	-3,17	-6,33
Afskrivning + henlæggelse	43,84	34,75	22,46	18,68

Omkostninger i kr. pr. solgt MWh

Brændsel inkl. energifgifter	337,15	337,83	328,44	351,32
El, vand og kemikalier	3,59	6,06	4,19	4,12
Vedligeholdelse mv.	29,06	57,14	38,48	50,26
Lokaleomkostninger	5,02	7,34	8,31	7,10
Personaleomkostninger (ekskl. administration)	28,65	25,80	21,42	17,86
Administration	28,73	25,92	19,89	19,24
Renter mv.	-2,39	-9,69	-4,10	-8,28
Afskrivning + henlæggelse	57,87	46,04	29,01	24,43

Antal forbrugere

Antal forbrugssteder pr. 31/5	7.690	5.304	5.240	5.184	
* {Antal tilsluttede m ²	m ²	2.073.762	1.657.511	1.625.256	1.598.304
* {Samlet installeret effekt pr. 31/5	kW	-	-	-	154.872
Graddage	2654	2.185	3.096	2.929	

*) 1 kW svarer til 10 m²

LEDELSESBERETNING**Virksomhedens formål**

Selskabets formål er at forsyne andelshaverne med varme til opvarmning og til fremstilling af varmt

varmevand på godt og billigt som muligt med et anlæg og drift af fjernvarme og fjernvarmeværker.

Virksomhedens hovedaktiviteter

Aabenraa-Rødekro Fjernvarme indkøber energiprodukter, i form af primære brændsler fuel-, bio- og gasolie samt overskudsvarme fra elproduktionen hos henholdsvis Enstedværket og Hjordkær Fjernvarme, og transformerer disse til fjernvarme som distribueres direkte til selskabets kunder.

Herunder etablerer og driver selskabet nødvendige anlæg til transmission, produktion og distribution samt administration i henhold til selskabets formålsparagraf.

Redegørelse for fusionen mellem Aabenraa og Rødekro fjernvarmeværker.

Aabenraa og Rødekro fjernvarmeværker har gennem længere tid arbejdet på et tæt samarbejde mellem værkerne, hvilket i foråret 2008 har ført til en fusion af de to værker. Fusionen blev besluttet på ekstra-

Distribution

I driftsåret er tilsluttet 78 nye anlæg i Aabenraa og 53 nye anlæg i Rødekro. Det samlede antal forbrugere i selskabet er nu oppe på 7.681.

Den første erhvervsejendom på Egelund er tilsluttet fjernvarmeforsyningen fra en biooliefyret satellitcentral på Jens Terp Nielsens Vej. Ledningsnettet i hele Egelund området er under etablering og forventes tilsluttet det eksisterende fjernvarmenet på Skovgårdsvej i løbet af 2009.

Der har i løbet af året været et samarbejde med Aabenraa Kommune omkring energiforsyning til det nye boligområde ved Stollig. Der er endnu ikke truffet nogen afgørelse omkring energiforsyning til området.

Administration

Årets resultat på 1,3 mio. kr. må betegnes som tilfredsstillende i lyset af den turbulens, der har været på energiområdet. Omsætningen ligger ca. 4 % under det budgetterede Varmeprisen er fastholdt på budgetniveau.

Selskabet har i driftsåret beskæftiget 17 medarbejdere, fordelt med 4 på produktion, 7 på distribution, 5 på administration og en servicemedarbejder. Af disse er 4 medarbejdere ansat på deltid.

Biaktiviteter

Aabenraa Fjernvarme har ingen biaktiviteter.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning.

Der er ikke efter balancedagen indtruffet omstændigheder som væsentligt influerer på årsrapporten.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Aabenraa-Rødekro Fjernvarme A.m.b.a. for regnskabsåret 1. juni 2007 – 31. maj 2008 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser, idet regnskabsopstillingen er tilpasset under hensyntagen til de ifølge varmforsyningsloven gældende bestemmelser samt virksomhedens karakter.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til seneste aflagte årsrapport.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

Distributionsomkostninger

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt til distribution af varmforsyningen.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler, kontoromkostninger mv.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

Henlæggelser

Henlæggelser i henhold til varmemforsyningslovens bestemmelser indgår i resultatdisponeringen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Produktions-, forsynings- og fordelingsanlæg, afholdte udgifter i forbindelse med ombygning af centraler samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af tilslutningsbidrag, anvendte henlæggelser ifølge varmemforsyningsloven samt akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af tilslutningsbidrag og anvendte henlæggelser samt forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Ombygning af centraler:	20 år
Produktions-, forsynings- og fordelingsanlæg mv.:	6 år
Biler:	5 år
Edb og inventar:	5 år

For så vidt angår aktiver henhørende under det tidligere Rødekro Fjernvarmes forsyningsområde foretages der afskrivninger under hensyntagen til årsregnskabsloven og bestemmelserne i varmemforsyningsloven samt under hensyntagen til sikring af den nødvendige likviditet til afvikling af den løbende drift.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet og indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele indregnes og måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens andelskapital/anskaffelsessum.

Beholdninger

Beholdninger måles til kostpriser.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

RESULTATOPGØRELSE FOR TIDEN 1. JUNI - 31. MAJ

Note		Regnskab 2007/2008 kr.	Budget 2007/2008 kr.	Budget 2008/2009 kr.
1	Nettoomsætning	100.772.080	101.728	101.165
2	Produktionsomkostninger	<u>-60.359.093</u>	<u>-63.882</u>	<u>-66.331</u>
	Bruttoresultat	40.412.987	37.846	34.834
3	Distributionsomkostninger	-33.532.012	-34.950	-34.061
4	Administrationsomkostninger	-6.472.787	-5.846	-4.945
5	Andre driftsindtægter	<u>457.218</u>	<u>340</u>	<u>400</u>
	Resultat før finansielle poster	865.406	-2.610	-3.772
	Indtægter fra kapitalandele i HRKFV I/S	467.034	500	333
6	Finansielle indtægter	644.818	413	450
7	Finansielle omkostninger	<u>-608.099</u>	<u>-608</u>	<u>-474</u>
	ÅRETS RESULTAT	<u>1.369.159</u>	<u>-2.305</u>	<u>-3.463</u>
	Forslag til resultatdisponering			
	Overført resultat fra sidste år	4.341.287	4.342	3.710
	Årets resultat	<u>1.369.159</u>	<u>-2.305</u>	<u>-3.463</u>
	I ALT TIL DISPOSITION	<u>5.710.446</u>	<u>2.037</u>	<u>247</u>
	Der foreslås disponeret således:			
	Henlæggelse renovering centraler	2.000.000	2.000	200
	Overførsel til næste år	<u>3.710.446</u>	<u>37</u>	<u>47</u>
	I ALT DISPONERET	<u>5.710.446</u>	<u>2.037</u>	<u>247</u>

BALANCE PR. 31. MAJ**AKTIVER**

Note		2008	Aaben- raa Fjern- varme	Røde- kro Fjern- varme
		<u>kr.</u>	<u>tkr.</u>	<u>tkr.</u>
8	Prod., forsyn.- og fordel.anlæg	47.525.532	12.632	34.634
8	Andre anlæg, driftsm. og inventar	408.353	906	0
8	Ombygning af centrale	7.904.121	3.960	0
	Renov. centraler under udførelse	<u>155.215</u>	<u>2.938</u>	<u>0</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>55.993.221</u>	<u>20.436</u>	<u>34.634</u>
9	Kapitalandel i associeret virksomhed (HRKFV I/S	572.308	-	555
10	Andelskapital i OK a.m.b.a.	276.909	273	3
10	Andelskapital i DFF-Edb a.m.b.a.	<u>2.000</u>	<u>1</u>	<u>1</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>851.217</u>	<u>274</u>	<u>559</u>
	ANLÆGSAKTIVER I ALT	<u>56.844.438</u>	<u>20.710</u>	<u>35.193</u>
	Brændselsolie	3.492.405	2.413	335
	Rør mv.	<u>775.740</u>	<u>1.340</u>	-
	Beholdninger i alt	<u>4.268.145</u>	<u>3.753</u>	<u>335</u>
	Tilgodehavender fra varmeopgørelser	3.834.956	728	262
	Andre tilgodehavender	2.157.252	5.350	612
	Periodeafgrænsningsposter	<u>47.035</u>	-	-
	Tilgodehavender i alt	<u>6.039.243</u>	<u>6.078</u>	<u>874</u>
	Likvide beholdninger	<u>7.384.507</u>	<u>21.748</u>	<u>5.826</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>17.691.895</u>	<u>31.579</u>	<u>7.035</u>
	AKTIVER I ALT	<u>74.536.333</u>	<u>52.289</u>	<u>42.228</u>

BALANCE PR. 31. MAJ**PASSIVER**

Note		Aaben- raa Fjern- varme	Røde- kro Fjern- varme
	2008	2007	2007
	<u>kr.</u>	<u>tkr.</u>	<u>tkr.</u>
11	Medlemmernes indskud	<u>20.791</u>	<u>9.210</u>
	EGENKAPITAL I ALT	<u>20.791</u>	<u>9.210</u>
12	Prioritetsgæld: Kreditforeningen af Kommuner i Danmark	-	<u>19.320</u>
	LANGFRISTEDE GÆLDS- FORPLIGTELSER I ALT	-	<u>19.320</u>
12	Kortfristet del af langfristet gæld	-	4.493
	Lån HRKFV I/S	-	1.150
	Henlæggelser	5.717	-
	Overført til næste år	2.502	1.840
	Gæld fra varmeopgørelser	15.022	4.673
	Anden gæld	8.234	1.542
	Kunsthond	5	-
	Periodeafgrænsningsposter	<u>18</u>	<u>-</u>
	KORTFRISTEDE GÆLDS- FORPLIGTELSER I ALT	<u>31.498</u>	<u>13.698</u>
	PASSIVER I ALT	<u>52.289</u>	<u>42.228</u>
13	Eventualforpligtelser		

NOTER

Note	Regnskab 2007/2008 kr.	Budget 2007/2008 tkr.
1 Nettoomsætning		
Faste afgifter	23.873.565	23.986
Målerleje	5.378.325	5.386
Varmebidrag	<u>71.520.190</u>	<u>72.356</u>
	<u>100.772.080</u>	<u>101.728</u>
2 Produktionsomkostninger		
Brændselolie	634.854	11.639
Varmeleverancer fra Enstedværket	66.503.228	58.878
Varmeleverancer fra HRKFV I/S	2.570.883	2.912
Beregnet varmetab	-16.970.001	-17.910
CO2-kvoter	108.312	140
Vedligeholdelse og renovering	1.219.566	2.040
Forsikringer	50.613	66
Miljøbeskyttelse	11.940	90
Fordelte omkostninger:		
Værktøj, småanskaffelser og sikkerhedsudstyr	86.448	120
El, vand og kemikalier	743.603	999
Personaleomkostninger	2.626.395	2.490
Kørselsomkostninger	70.097	69
Lokaleomkostninger	838.203	656
Administrationsomkostninger	52.176	51
Afskrivninger	<u>1.812.776</u>	<u>1.642</u>
	<u>60.359.093</u>	<u>63.882</u>
3 Distributionsomkostninger		
Beregnet varmetab	16.970.001	17.910
Vedligeholdelse og renovering af gadeledninger mv.	3.707.651	3.779
Anskaffelse og vedligeholdelse af målere	2.277.058	2.661
Vedligeholdelse og renovering af alarmanlæg	114.221	90
IT	14.301	20
Driftledelse	66.326	251
Fordelte omkostninger:		
Værktøj, småanskaffelser og sikkerhedsudstyr	86.448	120
Personaleomkostninger	2.266.540	2.473
Kørselsomkostninger	129.678	128
Lokaleomkostninger	22.736	19
Administrationsomkostninger	52.176	51
Afskrivninger	<u>7.824.876</u>	<u>7.448</u>
	<u>33.532.012</u>	<u>34.950</u>

NOTER

Note	Regnskab 2007/2008 <u>kr.</u>	Budget 2007/2008 <u>tkr.</u>
4 Administrationsomkostninger		
Juridisk assistance	3.550	65
Teknisk rådgivning	418.127	250
Fusionsomkostninger	457.916	400
Revision og regnskabsmæssig assistance	131.200	150
Kontingenter	158.232	150
Administrative forsikringer	44.194	60
IT	321.679	224
Fragt og porto	48.827	63
Bankomkostninger	22.348	20
Betalingservice	440.018	360
Rejser, møder og repræsentation	136.394	193
Arrangementer	14.223	27
Generalforsamling	55.117	57
Tab på debitorer/indgået på tidligere afskrevne	21.752	80
Inkassoomkostninger	3.731	5
Kontorhold inkl. småanskaffelser mv.	59.594	76
Annoncer, aviser og tidsskrifter	84.974	61
Energispareaktiviteter	176.415	147
Fordelte omkostninger:		
Personaleomkostninger	3.159.003	2.753
Kørselsomkostninger	35.849	29
Lokaleomkostninger	177.635	169
El og vand	11.324	16
Øvrige administrationsomkostninger	145.176	137
Afskrivninger	<u>345.509</u>	<u>354</u>
	<u>6.472.787</u>	<u>5.846</u>
5 Andre driftsindtægter		
Gebyrer forbrugere	114.376	55
Lejeindtægter	257.996	285
Udbetaling af FBS-midler fra salget af KommuneForsikring	<u>84.846</u>	<u>-</u>
	<u>457.218</u>	<u>340</u>
6 Finansielle indtægter		
Renteindtægter	598.991	368
Kontantrabatter	<u>45.827</u>	<u>45</u>
	<u>644.818</u>	<u>413</u>

NOTER

Note		Regnskab 2007/2008 <u>kr.</u>	Budget 2007/2008 <u>tkr.</u>
7	Finansielle omkostninger Renteomkostninger, prioritetsgæld	<u>608.099</u>	<u>608</u>
		<u>608.099</u>	<u>608</u>
8	Materielle anlægsaktiver		
		Andre anlæg, driftsma- teriel og inventar tkr.	Ombygning af centraler tkr.
		Produktions-, forsynings-, og fordelings- anlæg tkr.	
	Kostpris 1. juni 2007	211.048	4.331
	Overført fra Rødekro	40.892	-
	Tilgang	12.942	5.630
	Tilslutningsbidrag mv.	-3.162	-
	Overført til resultatopgørelsen	628	-
	Anvendte henlæggelser	<u>-1.092</u>	<u>-1.256</u>
	Kostpris 31. maj 2008	<u>261.256</u>	<u>8.705</u>
	Af- og nedskrivninger 1. juni 2007	198.416	371
	Overført fra Rødekro	6.258	-
	Afskrivninger	<u>9.057</u>	<u>430</u>
	Af- og nedskrivninger 31. maj 2008	<u>213.731</u>	<u>801</u>

NOTER

Note					2008 <u>tkr.</u>
10	Finansielle anlægsaktiver				
	Andelskapital 1. juni 2007				274
	Overført fra Rødekro				<u>4</u>
	ANDELSKAPITAL 31. MAJ 2008				<u>278</u>
11	Egenkapital				
	Medlemmernes indskud 1. juni 2007				20.791
	Overført fra Rødekro				<u>9.210</u>
	EGENKAPITAL 31. MAJ 2008				<u>30.001</u>
12	Langfristede gældsforpligtelser (tkr.)				
		Overført fra Rødekro 1/6 2007 Gæld i alt	31/5 2008 Gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
	Kreditforeningen af Kommuner i Danmark	<u>23.812</u>	<u>19.320</u>	<u>4.624</u>	<u>0</u>
		<u>23.812</u>	<u>19.320</u>	<u>4.624</u>	<u>0</u>
13	Eventualforpligtelser				
	Selskabet hæfter in solidum med Hjørdlev Ejendomsinvest A/S for gælden i UDVEJ L/S				